

Ministero  
dello  
Sviluppo Economico  
Relazione Semestrale  
del Commissario Straordinario

relativa alla società

**MAINT ENERGY SRL**

in

amministrazione straordinaria

ai sensi dell'art. 205, 2° comma del R.D. 267/42 e degli artt.  
73, 3° comma e 36 del D. Lgs. 8 luglio 1999 n. 270

periodo 1 luglio – 31 dicembre 2019

10

## **INDICE**

- 1. PREMESSA.**
- 2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA MAINT ENERGY SRL IN A.S. NEL 2^ SEMESTRE (LUGLIO - DICEMBRE 2019).**
- 3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO.**
- 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO.**
- 5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE.**

### **Allegati**

- A) RENDICONTO FINANZIARIO II SEMESTRE 2019;*
- B) SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31.12.2019;*
- C) MODELLO MISE RELAZIONE PERIODICA;*
- D) ESTRATTI CONTO CORRENTE BANCARI.*

## **1. PREMESSA**

Con sentenza n. 22/2015 del 17-23 febbraio 2015 è stata dichiarata l'insolvenza della Maint Energy Srl e nominato Commissario Giudiziale il sottoscritto Prof. Avv. Lucio Francario.

Il Tribunale di Arezzo, con decreto del 14.05.2015, depositato in Cancelleria il 15.05.2015, ha dichiarato aperta la procedura di amministrazione straordinaria della Maint Energy Srl.

Il sottoscritto è stato successivamente nominato Commissario Straordinario con D.M. del 4 giugno 2015.

La presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 205, 2° comma, legge fallimentare, come richiamato dal combinato disposto dagli artt. 73, 3° comma, e 36 del D. Lgs.270/99, ha lo scopo di fornire al Ministero dello Sviluppo Economico un quadro sulla situazione "patrimoniale dell'impresa e sull'andamento della gestione" della Maint Energy Srl in amministrazione straordinaria, riferito al periodo di gestione commissariale che va dal 1.7 al 31.12.2019.

## **2. ANDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA MAINT ENERGY SRL e IN A. S. NEL 2^ SEMESTRE 2019 (LUGLIO – DICEMBRE).**

La procedura ha dovuto effettuare attività di assistenza tecnica e amministrativa, in relazione agli impianti fotovoltaici: in questa attività è stata assistita con il supporto tecnico-operativo della Mabo Servizi srl.

Per la custodia e salvaguardia delle aree relative agli impianti fotovoltaici ed agli inverter, l'attività è stata fornita dal Consorzio Fontechiara.

La società conduceva in locazione il ramo d'azienda fotovoltaico concesso da SORGENTE SPA SGR avente ad oggetto quattro impianti fotovoltaici: Mabo 2, Mabo 4, Seralwall, ed ex Marino.

Come già accennato nella precedente relazione, nel dicembre 2018, è stato definito un atto ricognitivo a fini restitutori degli impianti con Sorgente SPA SGR e con TOP SUN2.

A seguito di detto accordo, nel periodo in esame, con l'assistenza del legale specialista della materia, sono in corso le pratiche di voltura con il GSE.

Nel periodo preso in esame dalla presente relazione (dal 1/7 al 31/12/2019), sono stati effettuati pagamenti a favore della BNP Leasing Solution SpA, per canoni di

locazione del leasing scaduti per € 70.000,00 a favore della BNP Leasing Solution SpA, a saldo integrale dei canoni di locazione del leasing scaduti ed a scomputo di quanto dovuto a Sorgente - Top Sun 2.

### 3. VERIFICA DELLO STATO PASSIVO

Lo stato passivo accertato e dichiarato esecutivo (ultima udienza 14.03.2018), censisce un passivo complessivo di € 3.247.824,07 così suddiviso:

- in prededuzione per € 8.000,00
- in privilegio per € 2.928,75
- in chirografo per € 3.236.895,32.

### 4. PRINCIPALI EVIDENZE SUI FLUSSI DI CASSA DEL PERIODO

Le disponibilità liquide ammontano ad € 96.954,45 in giacenza presso i seguenti istituti di credito:

- € 42.496,88 c/c 152 Ubi Banca ex Banca Etruria;
- € 6.602,46 c/c 420011 (vincolato) BNP Paribas;
- € -186,58 c/c 1937 BNP Paribas (c/c chiuso in data 10.2.2020);
- € 106,41 c/c 672316 Intesa SanPaolo ex Veneto Banca Spa
- € 47.935,28 c/c 160 Ubi Banca Spa

Di seguito il rendiconto finanziario del 2<sup>a</sup> semestre 2019:

<b>RENDICONTO GESTIONE 2019 – 2<sup>a</sup> SEMESTRE</b>	<b>ENTRATE (A)</b>	<b>USCITE (B)</b>
apertura c/c al 01.7.2019	193.876,50	
rimborso imposta di bollo	8,49	
rimborso da Servizio Elettrico Nazionale	259,44	
rimborso da Hera SpA servizio elettrico	326,29	
rimborso da A2A energia servizio elettrico	642,00	
servizi tecnici/amministrativi		8.784,00
servizio elettricità		2.443,02
spese telefoniche		566,98
spese bancarie e imposta di bollo su c/c		1.194,45
aggiornamento sito Web + portale FALLCO		732,00
assistenza legale		3.687,36
assicurazioni		8.554,46
leasing immobiliare		70.000,00

tenuta contabilità/elaborazione dati		<u>2.196,00</u>
Totale	195.112,72	98.158,27
Saldo disponibilità liquide al 31.12.2019 (A-B)	<b>96.954,45</b>	

Le uscite del semestre ammontano complessivamente ad € 98.158,27 di cui:

- € 70.000,00 per il pagamento a favore della BNP Leasing Solution SpA e nell'interesse di Sorgente titolare dell'impianto;
- € 3.687,36 per il coordinamento istruttorio sul piano legale/amministrativo svolto dall'avvocato incaricato dalla procedura, in relazione alla complessa istruttoria condotta dal GSE per il passaggio degli impianti fotovoltaici.

## **5. ULTERIORI CENNI SULLA GESTIONE**

Proseguono le verifiche a seguito della richiesta di intervento delle società di assicurazione, per i gravi difetti riscontrati in fase di progettazione degli impianti e di esecuzione dei lavori.

Roma, 23 novembre 2020

Prof. Avv. Lucio Francario